Espagnac
Sainte Eulalie

COMMUNE D'ESPAGNAC SAINTE EULALIE

Conseil Municipal du 15 Septembre 2026 à 18h00

Procès-verbal

Présents : Martine BENET-BAGREAUX, Odette DAMON, Hélène FERRARINI, Etienne GROUSILLIAT, Philippe ROCHEFORT, Pierre SORET.

Secrétaire de séance : Etienne GROUSILLIAT

Absent, excusé : M. Boris Bagréaux

Sur convocation envoyée le 10/09/2026

1/Délibérations

- **Nomination du secrétaire de séance et validation du procès-verbal du dernier conseil municipal**

  Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, désigne Mr Etienne GROUSILLIAT comme secrétaire de séance et valide le procès-verbal du conseil du 16 Juillet 2026.

- **Participation financière aux frais de fonctionnement de l'école d'Assier**

  L'école d'Assier demande une participation à ses frais de fonctionnement à hauteur de 1500€ par enfants scolarisés. La commune d'Espagnac Ste Eulalie comptant 2 enfants dans cette école, un montant de 3000€ sera versé à l'école d'Assier.

  Adopté à l'unanimité

- **Plan de financement DETR pour les travaux de rénovation des sanitaires du gîte d'étape**

  Le plan de financement des travaux du gîte d'étape a été revu sur la base de travaux HT de 35 244.34.

  La DETR sera calculée à hauteur maximale de 25% soit 8811.00€

  Adopté à l'unanimité

- **Location du logement du Presbytère au 15 septembre 2026**

  A compter du 15 Septembre 2026, de nouveaux locataires entreront dans le logement du Presbytère.

  Adopté à l'unanimité

2/ Informations et Questions diverses

- **Conditions de location de la Salle des Fêtes (tarifs et règlement intérieur)**

  L'absence de règlement intérieur et les conditions proposées pour la location de la salle des fêtes n'étant plus en accord avec le marché actuel, un groupe de travail composé de Martine Bagréaux, Pierre Soret, Hélène Ferrarini, Odette Damon est mis en place pour réaliser des propositions lors du prochain conseil municipal

- **Fuite dans les gites ruraux**

  Il apparaît que des fuites sont présentes dans les gites ruraux. Une étanchéification ainsi qu'un renouvellement des menuiseries est envisagé. La mairie va donc demander des devis et se renseigner auprès des Bâtiments de France sur les solutions envisageables.

- **Eboulement chemin du Coustalou à Ste Eulalie**

  Un technicien du Grand Figeac sera présent sur site le jeudi 17/09/2026 à 9h afin d'étudier le sujet.

- **Aménagement d'un coin cuisine dans la salle des fêtes**

  Le multiservice étant utilisé par le restaurant communal, un groupe de travail composé de P.Rochefort, B.Bagréaux, E.Grousilliat est mis en place pour réaliser des propositions lors du prochain conseil municipal.

- **Personnel gîte**

  Une nouvelle personne est venue compléter l'équipe cet été suite à un arrêt de travail puis à la démission d'un employé.
  Un avenant au contrat de travail d'un autre employé a été signé pour prolonger son activité du 22/09/2026 au 31/10/2026.

- **Enfouissement ligne HTA**

  Un projet d'enfouissement d'une ligne HTA est ouvert pour notre commune en 2027. Un rendez-vous avec Territoire/Energie Lot est prévu à cet effet le 28/09/2026.

- **Dégâts des eaux du logement presbytère**

  Les réparations à effectuer au presbytère suite au dégât des eaux seront réalisés par un agent communal.

- **Voirie et Fauchage/Débroussaillage**

  Le fauchage/débroussaillage n'ayant pas pu être effectué avant l'été, deux solutions sont désormais envisageables : le réaliser dans les jours à venir ou laisser passer l'hiver et le réaliser en milieu d'année prochaine.
  Le conseil municipal prend l'action de recenser les zones restant à faucher/débroussailler afin de décider si une intervention est nécessaire à court terme, ou si des actions locales et ponctuelles de l'agent communal sont suffisantes.
  De même, le conseil municipal prend l'action de recenser les routes où la surface est dégradée, afin d'envisager les réparations possibles.

- **SIVU et ALSH**

  De même que pour l'école d'Assier, une demande de participation du SIVU et de l'ALSH est parvenue à la mairie d'Espagnac Ste Eulalie. Des demandes d'informations complémentaires ont été envoyées à ces organismes.

- **Ancien emplacement des poubelles à Ste Eulalie**

  Le conseil municipal est saisi de cette problématique. Les habitants de Ste-Eulalie sont invités à transmettre leurs propositions pour le ré-emploi ou la transformation de cette zone à la mairie.

- **PCS - Plan Communal de Sauvegarde**

  La rédaction du document avance. La prochaine étape consiste notamment à définir les relais de quartier, ainsi que les moyens humains et matériels disponibles en cas de sinistre majeur.

- **PCAET - Plan Climat Air Energie Territorial**

  Le Plan Climat Air Énergie Territorial (PCAET ou Plan Climat) est un document stratégique porté par le GRAND FIGEAC qui permet de planifier et coordonner la transition écologique sur notre territoire. Il s'agit de définir une stratégie à l'échelle locale pour atténuer les effets du changement climatique et augmenter la résilience du territoire face aux impacts de l'évolution du climat et renforcer ses capacités d'adaptation.
  Une enquête publique a été lancée par le Grand Figeac à ce sujet, une communication de la mairie sur le PCAET et cette enquête sera bientôt envoyée.

- **Signalétique d'interprétation Natura2000-GR651**

  La commune est sollicitée par le Géoparc des Causses du Quercy pour installer un ou des pupitres sur la commune, ceci afin de sensibiliser aux espèces et habitats d'intérêt communautaire. Le conseil municipal va se renseigner afin de cibler la demande.

L'ordre du jour étant achevé, la séance est close à 21h.

La prochaine réunion du Conseil Municipal est prévue le 22 Octobre 2026.