



COMMUNE D'ESPAGNAC SAINTE EULALIE

Conseil Municipal du 05 Décembre 2024 à 17h00

Procès-verbal

Présents : Martine BENET-BAGREAUX, Jean-Louis CABRIGNAC, Odette DAMON, Bertrand DELPEUCH, Simonne MOREAU, Françoise RAIBAUT, Pierre SORET.

Secrétaire de séance : Pierre SORET

Sur convocation envoyée le 28/11/2024

1 / Approbation du dernier procès-verbal

Procès-verbal du Conseil Municipal du 14 Novembre 2024 est approuvé à l'unanimité et pourra être diffusé aux habitants.

2/ Délibérations

- **Logements communaux**

Mme le Maire informe le conseil de l'augmentation de l'indice IRL (+3,2%) au 1^{er} janvier 2025 applicable sur les loyers de nos 3 logements communaux.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité de ne pas appliquer d'augmentation cette année.

- **Projet d'extension et de restructuration du gîte d'étape**

Mme le Maire présente au conseil l'avancement du projet, le dossier de subventions au FEDER nous demande un détail par lot du projet, Mme le maire propose au conseil de lancer une consultation pour le choix d'un maître d'œuvre afin de réaliser un avant-projet détaillé (APD).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité.

- **Acceptation aide du Cercle des mécènes du Grand Figeac**

Au mois de Juin 2024 le Cercle des mécènes du Grand Figeac remettait à Mme le Maire un chèque de 10000€ pour aider à la restauration du patrimoine d'Espagnac Ste Eulalie. Mme le Maire nous propose d'accepter cette aide par délibération.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve à l'unanimité.

- **Délibération modificative**

Mme le Maire indique au conseil que les crédits alloués à l'article 6558 chapitre 65 (SIVU des écoles) ne sont pas suffisants et qu'il y a lieu de faire un virement de crédit du chapitre 11 au chapitre 65 d'un montant de 1660€.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la modification à l'unanimité.

- **Renouvellement adhésion au CTG**

Mme le maire propose au conseil de renouveler l'adhésion de la commune à la Convention Territoriale de Globale (CTG).

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve l'adhésion à l'unanimité.

- **Approbation RPQS SPANC**

Mme le Maire nous présente le Rapport sur le Prix et la Qualité des Services (RPQS) du Service Public d'Assainissement Non Collectif (SPANC) et demande au conseil de l'approuver.

Après en avoir délibéré, Le Conseil Municipal approuve le RPQS à l'unanimité

3/ Information et Questions diverses

- **Vente parcelle communale à Mr Laporte**

Mme le Maire expose la demande de M. Laporte concernant l'acquisition du chemin communal situé à l'arrière de sa maison desservant également une propriété privée.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, donne un avis défavorable à cette requête considérant que la vente d'un chemin communal qui dessert une propriété privée n'est pas possible.

- **Bilan gîte d'étape 2024**

Le nombre de nuitées en 2024 est de 3070 soit une augmentation de 20% par rapport à 2023.

- **Restauration église St Augustin**

Le conseil décide d'initier le lancement d'une tranche de travaux ciblés sur la restauration complète et la mise en valeur des 3 enfeux.

- **Verger**

Une plantation de Kiwi dans le verger est prévue au mois de janvier/février.

- **Vœux de la commune**

Une cérémonie de présentation des vœux aura lieu le 12 Janvier à 17h

- **Gué de Salebio**

Louis FRION, agriculteur de Brengues, demande à la commune d'Espagnac de pouvoir restaurer le gué de Salebio pour éviter le passage par la Route de Salebio trop fragile pour son matériel.

Le conseil autorise l'étude de la restauration du gué.

L'ordre du jour étant achevé, la séance est close à 19h.

La prochaine réunion du conseil aura lieu le 16/01/2025 à 17h.